

Наименование ТСЖ: "Пулковский меридиан"

Адрес: пр. Дунайский д. 3 к.2

Общая полезная площадь дома

7443 кв. м

Количество квартир

106 шт

СМЕТА доходов и расходов за период январь - декабрь 2017 года

Отчет по смете доходов и расходов за 2017 год

№ п/п	Наименование услуги	Начисления Жилой фонд руб.	Поступления Жилой фонд руб.	Задолженность Жилой фонд руб.	Услуги поставщика за период отчета, руб.	Поставщики услуг
1	Управление многоквартирным домом	217023.60	208257.33	8766.27	217023.60	УК "Петербургский дом"
2	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	11503312.84	1115290.46	10388022.38	11503312.84	УК "Петербургский дом", ООО "Экопром"
3	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	538093.26	523452.66	14640.60	538093.26	УК "Петербургский дом"
4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	149594.28	144542.87	5051.41	149594.28	УК "Петербургский дом"
5	Сод.и ремонт ПЗУ	28350.48	27887.10	463.38	28350.48	ООО "Компания АНБС"
6	Содержание и ремонт лифтов	137625.34	134050.57	3574.77	137625.34	ООО "ОТИС Лифт", ОАО "РСУ-4", СПАО "РЕСО-ГАРАНТИЯ"
7	Эксплуатация общедомовых ПУ	52246.68	51085.71	1160.97	52246.68	УК "Петербургский дом"
8	Взнос на капитальный ремонт	334019.16	322841.18	11177.98	334019.16	Региональный оператор по кап.ремонту
	ВСЕГО по Жилищным услугам	12960265.64	2527407.88	10432857.76	12960265.64	
9	Центральное отопление, Гкал.	1909663.37	1868772.51	40890.86	1909663.37	ГУП "ТЭК СПб"
10	Горячее водоснабжение, м.куб.	625149.81	572175.40	52974.41	625149.81	ГУП "ТЭК СПб"
11	Холодное водоснабжение, м.куб.	144533.62	118965.28	25568.34	144 533.62	ГУП "Водоканал Спб"
12	Водоотведение, м. куб	180246.23	140995.42	39250.81	180 246.23	ГУП "Водоканал Спб"
13	Электроснабжение МОП, кВтч	110891.54	105336.55	5554.99	112 111.68	АО "Петербургская сбытовая компания"
	ВСЕГО по Коммунальным услугам	2970484.57	2806245.16	164239.41	2971704.71	
	ИТОГО:	15930750.21	5333653.04	10597097.17	15931970.35	

Справка о тарифах на Коммунальные услуги

№ пп	Наименование услуги (работы)	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.01.2017	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.07.2017
	Жилищные		
1	Наем	9.74	9.74
2	Управление многоквартирным домом	2.29	2.57
3	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	11.08	11.90
4	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	5.84	6.21
5	Уборка и санитарная очистка земельного участка	1.52	1.83
6	Сод.и ремонт ПЗУ	0.34	0.34
7	Содержание и тек. рем. ВДГО	0.65	0.68
8	Содержание и ремонт лифтов	3.43	3.59
9	Эксплуатация общедомовых ПУ	0.62	0.66
10	Очистка мусоропровода	1.36	1.42
11	Взнос на капитальный ремонт	3.74	3.74
	Коммунальные		
12	Центральное отопление, Гкал.	1621.95	1678.72
13	Горячее водоснабжение, м.куб.	97.32	100.72
14	Холодное водоснабжение, м.куб.	25.44	27.99
15	Водоотведение, м. куб	25.44	27.99
16	Электроснабжение МОП, кВт\ч	4.29/2.47	4.29/2.47