



АДМИНИСТРАЦИЯ  
АДМИРАЛТЕЙСКОГО РАЙОНА

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ЖИЛИЩНОЕ АГЕНТСТВО  
АДМИРАЛТЕЙСКОГО РАЙОНА  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»

наб. кан. Грибоедова, 83, Санкт-Петербург, 190000

Тел.: (812) 409-70-70, Факс (812) 409-70-71

E-mail: [info@guzhaadm.gov.spb.ru](mailto:info@guzhaadm.gov.spb.ru)

ОКПО 46923632 ОКОГУ 49003 ОГРН 1027810344000

ИНН/КПП 7826683829/783801001

10 МАЙ 2017 № 01-30-349/170-0  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральным директорам  
управляющих организаций

О.А. Артемьевой  
А.М. Дубовому  
С.Г. Ледневу  
В.В.Чернову  
И.Х.Васильевой  
В.Е. Колбаневу  
Н.К.Беженарю  
А.В.Максимову

**Уважаемые руководители!**

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Жилищное агентство Адмиралтейского района» направляет Вам для руководства в работе и размещения на сайте управляющей организации и информационных досках многоквартирных домов важную информацию ГРО «ПетербургГаз».

Также направляем образец уведомления по вопросу обязательного заключения договоров с ГРО «ПетербургГаз» на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования (ВКГО) для рассылки проживающему населению и проведению общих собраний собственников помещений МКД.

Приложение: в 1 экз., на 4 л.

Заместитель директора

О.И.Ганичева

ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
**ПЕТЕРБУРГГАЗ**

Уважаемые собственники (пользователи) помещений!

В соответствии требованиями п. 6, пп. «в» п. 17 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013г. № 410, на вас возлагается **обязанность по заключению договоров на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования (ВКГО) со специализированной организацией.**

Обращаем ваше внимание, что с 16.12.2016г. в соответствии ч. 2 ст. 9.23. Кодекса об административных правонарушениях РФ уклонение от заключения договора на техническое обслуживание ВКГО влечет наложение административного штрафа (для граждан – от 1000 до 2000 рублей).

Для заключения договора вы можете обратиться в ПЭУ № 1 000 «ПетербургГаз» по адресу: Лиговский пр. д. 124 , тел. 334-91-70, либо в иную специализированную организацию, оказывающую услуги по техническому обслуживанию ВКГО.

<b>АВАРИЙНАЯ СЛУЖБА</b>
<b>телефон: 04</b>
<b>с мобильных тел.: 104</b>
<b>РЕМОНТ и ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>
вызов специалиста: 610 04 04

ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

# ПЕТЕРБУРГГАЗ

Сообщение (уведомление)  
о проведении работ (мероприятий)  
по техническому обслуживанию ВДГО и ВКГО

Производственно-эксплуатационное управление № 1 ООО «ПетербургГаз» настоящим сообщает, что оказание услуг/выполнение работ по проведению технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования (далее – ВКГО) и/или внутридомового газового оборудования (далее – ВДГО) в рамках договора № \_\_\_\_ от \_\_.\_\_.201\_\_ г., согласованное Сторонами к проведению на \_\_\_\_\_ 201\_\_ г., будет осуществляться в соответствии со следующим графиком:

Дата и время проведения ТО ВДГО и ВКГО	
с ____ . ____ . ____ . 201__ г.	
с ____ . ____ . ____ . 201__ г.	

Если в соответствии с указанным графиком проведение ТО ВДГО и ВКГО предоставление допуска окажется невозможным, прошу Вас сообщить удобную дату (даты) и время для повторного оказания услуг/выполнение работ по проведению технического обслуживания газового оборудования в рамках договора № \_\_\_\_ от \_\_.\_\_.201\_\_ г. по телефону Контакт- центра 610-04-04

# ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПЕТЕРБУРГГАЗ

На основании требований «Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14 мая 2013 г. N 410 «О МЕРАХ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ И СОДЕРЖАНИИ ВНУТРИДОМОВОГО И ВНУТРИКВАРТИРНОГО ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ»

## **VIII. Порядок и условия приостановления подачи газа:**

**П.77.** В случае поступления исполнителю информации о наличии угрозы возникновения аварии, утечек газа или несчастного случая, в том числе получения такой информации в ходе выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования:

Исполнитель обязан незамедлительно осуществить приостановление подачи газа без предварительного уведомления об этом заказчика. О наличии указанной угрозы свидетельствуют следующие факторы:

- а) отсутствие тяги в дымоходах и вентиляционных каналах;
- б) отсутствие притока воздуха в количестве, необходимом для полного сжигания газа при использовании газоиспользующего оборудования;
- в) неисправность или вмешательство в работу предусмотренных изготовителем в конструкции газоиспользующего оборудования устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы (если такое вмешательство повлекло нарушение функционирования указанных устройств) при невозможности незамедлительного устранения такой неисправности;
- г) использование внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования при наличии неустранимой в процессе технического обслуживания утечки газа;
- д) пользование неисправным, разукomплектованным и не подлежащим ремонту внутридомовым или внутриквартирным газовым оборудованием;
- е) несанкционированное подключение внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования к газораспределительной сети.

**П. 78** Исполнитель имеет право приостановить подачу газа без предварительного уведомления заказчика в следующих случаях:

- а) совершение действий по монтажу газопроводов сетей газопотребления и их технологическому присоединению к газопроводу сети газораспределения или иному источнику газа, а также по подключению газоиспользующего оборудования к газопроводу или резервуарной, групповой или индивидуальной баллонной установке сжиженных углеводородных газов без соблюдения требований, установленных законодательством Российской Федерации (самовольная газификация);
- б) невыполнение в установленные сроки вынесенных органами жилищного надзора (контроля) письменных предписаний об устранении нарушений содержания внутридомового или внутриквартирного газового оборудования;
- в) проведенное с нарушением законодательства Российской Федерации переустройство внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, ведущее к нарушению безопасной работы этого оборудования, дымовых и вентиляционных каналов многоквартирного дома или домовладения.

# ВНИМАНИЕ! ГАЗ!

## ПРИ ЗАПАХЕ ГАЗА НЕОБХОДИМО:

- Закрывать все краны у газовых приборов и перед ними
- Открыть все окна и двери, проветрить помещения
- Вызвать аварийную бригаду по телефону **04** (с мобильных телефонов **104**)
- Принять меры по эвакуации людей из загазованной зоны

## ДО УСТРАНЕНИЯ УТЕЧКИ ГАЗА НЕЛЬЗЯ:

- Зажигать огонь, курить
- Включать и выключать электроприборы, электроосвещение и пользоваться электрозвонками

## РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

- Выполнить замену гибкой подводки газового оборудования на сертифицированную
- Восстановить футляры в местах прокладки газопровода через стены
- Обеспечить доступ к газопроводу, отключающим устройствам на газопроводе
- Окрасить газопровод
- Для ремонта и технического обслуживания газового оборудования (ТО ВДГО) вызвать специалиста по телефону 610 04 04

Техническое обслуживание выполняется бесплатно\*  
\*При наличии заключенного договора на ТО ВДГО между управляющей компанией и ГРО «ПетербургГаз».

## АВАРИЙНАЯ СЛУЖБА

телефон: **04**  
с мобильных тел.: **104**

ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
**ПЕТЕРБУРГГАЗ**

## ПРАВИЛА БЕЗОПАСНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ГАЗОМ В БЫТУ

- Не устраняйте самостоятельно неисправности в газовом оборудовании и на газопроводе – отключите газ и вызовите специалиста
- Во время работы газовых приборов следите за вентиляцией кухни: приоткрывайте форточки на все время горения газа, не закрывайте решетки вентиляционных каналов
- Проверьте тягу до включения и во время работы газовых приборов с отводом продуктов сгорания в дымоход (водонагреватели, котлы и др.)
- Не устанавливайте на конфорки плиты посуду с широким дном
- Не оставляйте без присмотра работающие газовые приборы (кроме приборов, рассчитанных на непрерывную работу и имеющих для этого соответствующую автоматику)
- При внезапно потухшем пламени немедленно закройте все газовые краны, тщательно проветрите кухню
- Не допускайте к газовым приборам детей дошкольного возраста и лиц в нетрезвом состоянии
- Не используйте не по назначению газ и газовые приборы, не пользуйтесь газовыми плитами для отопления помещений, не привязывайте к газопроводам веревки, не сушите белье и волосы над пламенем горелок
- Закрывайте краны газовых приборов после каждого пользования газом
- Не оставляйте на плите или близко от нее легковоспламеняющиеся предметы: бумагу, тряпки и т.д.
- Не производите самовольную газификацию дома (квартиры), переустановку и замену газового оборудования
- Не осуществляйте перепланировку помещения, где установлены газовые приборы, без согласования с соответствующими организациями
- Не вносите изменения в конструкцию бытовых газовых приборов
- Не изменяйте устройство дымовых и вентиляционных каналов, не заклеивайте и не замуровывайте вентиляционные каналы, «карманы» и люки, предназначенные для чистки дымоходов
- Не отключайте автоматику безопасности и регулирования газовых приборов
- Не пользуйтесь газом, если газовые приборы, автоматика или арматура неисправны
- Не используйте для сна и отдыха помещения с газовыми приборами
- Не применяйте открытый огонь для обнаружения утечек газа
- Не храните в помещениях и подвалах порошковые и заполненные сжиженными газами баллоны
- Обеспечивайте сотрудникам ГРО «ПетербургГаз» доступ в квартиры и частные дома для плановой проверки внутридомового газового оборудования при предъявлении ими служебного удостоверения
- Допускайте сотрудников ГРО «ПетербургГаз» в квартиры и частные дома для локализации аварийных ситуаций в любое время суток, при предъявлении ими служебного удостоверения
- При выезде из квартиры или частного дома вызывайте представителя ГРО «ПетербургГаз» для отключения газовых приборов