

**ПРОТОКОЛ №04/05/17**

**собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**

**расположенного по адресу:**

**Санкт-Петербург, 4-я Красноармейская ул., д. 6 литера А**

г. Санкт-Петербург

«04 » мая 2017 года.

12 апреля 2017г. в 19 часов 00 минут было проведено собрание собственников многоквартирного дома по адресу: Санкт - Петербург, 4-я Красноармейская ул., д. 6 литера А в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование состоится: **«12» апреля 2017 года, в 19 часов 00 минут**, по адресу: Санкт-Петербург, 5-я Красноармейская ул., д. 32 литера А пом. 2Н офис ООО «УК «Петербургский дом»/

Передача и прием решений собственников будут осуществляться в период с **«12» апреля 2017 года по «28» апреля 2017 года**. Дата окончания приема решений собственников: «28» апреля 2017 года.

Уведомление о проведении собрания и проект решения по вопросам повестки дня направлены всем собственникам дома.

Собрание проводится по инициативе собственника (ов) помещения (ий): [REDACTED] (кв. 47), [REDACTED] (кв. 7)

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет [REDACTED] по доверенности № [REDACTED] от 27.02.2017г. выданной Администрацией Адмиралтейского района Санкт-Петербурга.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3404,64 кв. м

Уведомлено 100% собственников многоквартирного дома.

Общая площадь помещений принявших участие в собрании собственников 1832,32 кв.м, что составляет 1832,32 голосов – 53,81 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и принятия решения по всем вопросам повестки имеется. Общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования  правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Определение порядка подсчета голосов на общем собрании;
2. Избрание председателя и секретаря общего собрания;
3. О возложении функций счетной комиссии;
4. Отчет ООО «УК «Петербургский дом» за 2016г.;
5. Утверждение плана текущего ремонта на 2017г.;

**Результаты голосования по вопросам повестки дня:**

**ВОПРОС № 1. Определение порядка подсчета голосов на общем собрании.**

**СЛУШАЛИ:** [REDACTED] (кв. 47), [REDACTED] (кв. 7)

Предложено определить порядка подсчета голосов, один квадратный метр общей площади равен 1 голосу.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

1.1. Один квадратный метр общей площади помещения собственника равен 1 голосу.

«За» -1832,32 «Против» - 0 «Воздержался» -0

Решение по п. 1.1 принято 53,81% голосов от общего количества голосов собственников помещений

**ПОСТАНОВИЛИ:** определить порядка подсчета голосов, один квадратный метр общей площади равен 1 голосу.

**Решение принято.**

**ВОПРОС № 2. Избрание председателя и секретаря общего собрания.**

**СЛУШАЛИ:** [REDACTED] (кв. 47), [REDACTED] (кв. 7)

Предложены следующие кандидатуры председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

2.1. Избрать председателем общего собрания (ФИО) [REDACTED] (кв. 47)

2.2. Избрать секретарем общего собрания (ФИО) [REDACTED] (кв. 7)

**ГОЛОСОВАЛИ:**

2.1. «За» - 1832 «Против» - 0 «Воздержался» - 0

2.2. «За» - 1832 «Против» - 0 «Воздержался» - 0

Решение по п. 2.1 принято 53,81% голосов от общего количества голосов собственников помещений.

Решение по п. 2.2 принято 53,81% голосов от общего количества голосов собственников помещений.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Избрать председателя и секретаря собрания из числа предложенных кандидатур:  
Председатель собрания – [REDACTED] (кв. 47), Секретарь собрания – [REDACTED] (кв. 7)

**Решение принято.**

**ВОПРОС № 3. О возложении функций счетной комиссии.**

**СЛУШАЛИ:** [REDACTED] (кв. 47), [REDACTED] (кв. 7)

Предложено возложить функции счетной комиссии на секретаря собрания

**ГОЛОСОВАЛИ:**

3.1. Возложить функции счетной комиссии на секретаря собрания.

Результаты голосования:

«За» - 1832 «Против» - 0 «Воздержался» - 0

Решение принято 53,81% голосов от общего количества голосов собственников помещений.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Возложить функции счетной комиссии на секретаря собрания.

**Решение принято.**

**ВОПРОС № 4. Отчет ООО «УК «Петербургский дом» за 2016г.**

**СЛУШАЛИ:** [REDACTED] (кв. 47), [REDACTED] (кв. 7)

Предложено утвердить отчет ООО «УК «Петербургский дом» за 2016г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

Результаты голосования:

«За» - 1832 «Против» - 0 «Воздержался» - 0

Решение принято 53,81% голосов от общего количества голосов собственников помещений.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить отчет ООО «УК «Петербургский дом» за 2016г.

**Решение принято.**

**ВОПРОС № 5. Утверждение плана текущего ремонта на 2017г.**

**СЛУШАЛИ:** [REDACTED] (кв. 47), [REDACTED] (кв. 7)

Предложено утвердить план текущего ремонта на 2017г

5.1. замена силовых линий от ГРЩ до подъездов, с реконструкцией ЭРЩ

Результаты голосования:

«За» - 1832 «Против» - 0 «Воздержался» - 0

Решение принято 53,81% голосов от общего количества голосов собственников помещений.

5.2. косметический ремонт подъезда № 1.

Результаты голосования:

«За» - 1832 «Против» - 0 «Воздержался» - 0

Решение принято 53,81% голосов от общего количества голосов собственников помещений.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить план текущего ремонта на 2017г.

**Решение принято.**

Председатель собрания

Секретарь собрания

[REDACTED]  
[REDACTED]





