

**ПРОТОКОЛ № 01/03/2016**  
**общего собрания членов ТСЖ «7-я Рота»**  
Санкт-Петербург 18.03.2016г.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания членов ТСЖ «7-я Рота»
2. Отчет ООО «УК «Петербургский дом» по смете доходов и расходов за 2015 г.
3. Утверждение плана текущего ремонта на 2016 г.
4. О проведении внеочередного собрания собственников МКД по адресу: 7-я Красноармейская ул. д. 18 лит. А в заочной форме. Утверждение повестки собрания.
5. О размещении уведомлений о проведении собраний и в МКД по адресу: 7-я Красноармейская ул. д. 18 лит. А, результатов голосования и материалов собрания на досках объявлений и через интернет рассылку.
6. Разное

**Присутствовали: согласно Приложения № 1**

представители 15 квартир (реестр прилагается)  
-собственность казны Санкт-Петербурга представлена [REDACTED] по доверенности [REDACTED] площадь кв.м, число голосов .  
Кворума есть. Собрание правомочно.

**Результаты голосования:**

1.1 С предложением избрать председателем собрания членов ТСЖ « 7-я Рота» [REDACTED] выступила [REDACTED]

Решили: по п. 1.1. избрать председателем собрания [REDACTED]

[REDACTED] С предложением избрать секретарем собрания членов ТСЖ « 7-я Рота» [REDACTED] [REDACTED] выступила [REDACTED]

Решили: по п. 1.2. избрать секретарем собрания [REDACTED]

2. Принятие отчета о доходах и расходах за 2015 г. С докладом выступила Генеральный директор ООО «УК «Петербургский дом».

Решили: по п. 2 принять отчет управляющей компании о доходах и расходах за 2015г.

3. Утверждение плана текущего ремонта на 2016г. С докладом выступил Главный инженер ООО «УК «Петербургский дом» Родичев П.Н.

Решили: по п. 3 Направить средства текущего ремонта за 2016г. на проведение экспертизы фасада дома и подготовку проектно-сметной документации.

4. О проведении внеочередного собрания собственников МКД в заочной форме. Утверждение повестки собрания.

Председателем собрания членов ТСЖ « 7-я Рота» [REDACTED] предложена следующая повестка дня:

1. Определение порядка подсчета голосов.
2. Выбор председателя и секретаря собрания членов ТСЖ «7-я Рота».
3. Выбор счетной комиссии.
4. 1. Об использовании общедомового имущества многоквартирного дома по адресу: 7-я Красноармейская ул. д. 18 лит. А.
- 4.2.О размещении рекламного оборудования на фасаде многоквартирного дома по адресу: 7-я Красноармейская ул. д. 18 лит. А.
- 4.3.О размещении оборудования компаниями предоставляющими Интернет в многоквартирном доме по адресу: 7-я Красноармейская ул. д. 18 лит. А.
- 4.4.Об установлении размера платы за использование общедомового имущества в многоквартирном доме по адресу: 7-я Красноармейская ул. д. 18 лит. А.
5. О выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: 7-я Красноармейская ул. д. 18 лит. А.

5. О размещении уведомлений о проведении собраний в МКД, заслушали [REDACTED] с предложением размещать уведомления о проведении голосований и материалы собраний на досках объявлений и через интернет рассылку.

Решили по п. 5 Размещать уведомления о проведении голосований, материалы собраний на досках объявлений и через интернет рассылку.

6. Разное

Выступила председатель собрания членов ТСЖ «7-я Рота» [REDACTED] с сообщением о жалобах жильцов на беспокойство от собак, проживающий в дома, и загрязнение окружающей территории.

Решили: Обратиться в правоохранительные органы на конкретных хозяев собак, мешающих общественному порядку.

Председатель собрания [REDACTED]

Секретарь собрания [REDACTED]