Адрес многоквартирного дома: г. Санкт-петербург, наб. Крюкова канала, д. 11, литер А
Общая площадь жилых и нежилых помещений м2: 5176,50
Количество квартир: 42

Смета доходов и расходов
за период: январь-декабрь 2022 года

№ п/п	Наименование услуги	ВСЕГО			Поставщики услуг	Услуги поставщика за 2022 год
		Начисления	Поступления	Задолженность		
		руб.	руб.	руб.		руб.
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	505 916.59	474 219.30	31 697.29	ООО "УК "Петербургский дом"	505 916.59
1.1	Технические осмотры конструкций и оборудования МКД,плановые работы по содержанию, обслуживание вентиляции/дымоходов	27 471.40			ООО "УК "Петербургский дом"	27 471.40
1.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	101 045.58			ООО "УК "Петербургский дом"	101 045.58
1.3	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации	78 014.01			ООО "УК "Петербургский дом"	78 014.01
1.4	Очистка кровли от наледи и снега	33 853.64			Догоров Подряда	90 940.00
1.5	Уборка лестничных клеток	107 943.16			ООО "УК "Петербургский дом"	107 943.16
	Обращение с ТКО	360 392.51			Невский экологический оператор	360 382.51
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	394 627.50	369 902.83	24 724.67	ООО "УК "Петербургский дом"	394 627.50
2.1	Плата за размещение оборудования				ООО "Ария ТВ",ООО "Ситителеком",ПАО "Ростелеком"	
3	Уборка и санитарная очистка земельного участка	137 329.24	128 725.13	8 604.11	ООО "УК "Петербургский дом"	137 329.24
4	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	16 517.14	15 972.07	545.07	Невская крепость	16 517.14
5	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	48 337.44	46 742.30	1 595.14	ООО "ПетербургГаз"	50 814.01
6	Эксплуатация коллективных ПУ	41 540.19	38 937.58	2 602.61	ООО "УК "Петербургский дом"	41 540.19
7	Управление многоквартирным домом	242 729.12	227 521.39	15 207.73	ООО "УК "Петербургский дом"	242 729.12
7.1	в т.ч.услуги ВЦКП	111 052.49			ГУП ВЦКП	111 052.49
	ВСЕГО по Жилищным услугам	**1 747 389.73**	**1 302 020.62**	**445 369.11**		**2 266 322.94**
8	Отопление, Гкал.	1 941 912.11	1 835 011.89	106 900.22	ПАО "ТГК-1"	1 940 771.73
9	Холодное водоснабжение, м.куб.	209 222.94	201 665.05	7 557.89	ГУП "Водоканал Спб"	209 222.94
10	Водоотведение, м. куб	209 699.97	202 060.99	7 638.98	ГУП "Водоканал Спб"	209 601.69
11	Электроснабжение МОП, кВт\ч	23 915.85	22 213.76	1 702.09	Петербургская сбытовая компания	23 307.06
	ВСЕГО по Коммунальным услугам	**2 384 750.87**	**2 260 951.70**	**123 799.17**		**2 382 903.42**
	ИТОГО:	**4 132 140.60**	**3 562 972.32**	**569 168.28**		**4 649 226.36**

Справка о тарифах на Коммунальные услуги				
N пп	**Наименование услуги (работы)**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.01.2022**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.07.2022**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.12.2022**
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	3.88	3.95	3.95
2	Эксплуатация коллективных ПУ	0.67	0.67	0.67
3	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6.33	6.40	6.40
4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2.10	2.33	2.33
5	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	0.34	0.34	0.34
6	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	0.98	1.01	1.01
8	Управление многоквартирным домом	3.88	3.95	3.95
9	Центральное отопление, Гкал.	1880.11	1947.79	2111.40
10	Горячее водоснабжение, м.куб.	112.81	116.87	126.68
11	Холодное водоснабжение, м.куб.	33.12	33.68	36.54
12	Водоотведение, м. куб	33.12	33.68	36.54
13	Электроснабжение МОП, кВт\ч	5,71/3,15	6,01/3,27	6,51/3,56
13	Обращение с ТКО, м.кв.	969.70	1260.43	1367.57