Площадь жилых и нежилых помещений м2: **1 862,6**

Количество квартир: **28**

Адрес: пер Дерптский, д. 12, литер А

СМЕТА доходов и расходов за период январь - декабрь 2019 года

Отчет по смете доходов и расходов за 2019 год (Дерптский 12)

№ п/п	Наименование услуги	ВСЕГО			Поставщики услуг	Услуги поставщика за 2019 год	Задолженность поставщикам
		Начисления	Поступления	Задолженность			
		руб.	руб.	руб.		руб.	
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.уборка лестничных клеток, вывоз ТБО, поверка УУ.	270,237.18	260,655.19	9,581.99	УК "Петербургский дом"	270,237.18	9,582
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в т.ч. целевой взнос	360,213.00	355,489.81	4,723.19	УК "Петербургский дом"	360,213.00	4,723
3	Уборка и санитарная очистка земельного участка	36,864.12	35,409.29	1,454.83	УК "Петербургский дом"	36,864.12	1,455
4	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	6,477.12	6,222.63	254.49	Невская крепость	9,500.00	3,277
5	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	15,097.72	14,525.83	571.89	ООО "ПетербургГаз"	14,192.28	-334
6	Эксплуатация коллективных ПУ	13,577.40	13,075.84	501.56	УК "Петербургский дом"	13,577.40	502
7	Управление многоквартирным домом	61,345.44	58,891.23	2,454.21	УК "Петербургский дом"	61,345.44	2,454
	ВСЕГО по Жилищным услугам	**763,811.98**	**744,269.82**	**19,542.16**		**765,929.42**	21,660
8	Центральное отопление, Гкал.	470,885.59	448,604.14	22,281.45	ПАО "ТГК-1"	470,471.65	21,868
9	Холодное водоснабжение, м.куб.	67,174.59	62,860.52	4,314.07	ГУП "Водоканал Спб"	73,218.60	10,358
10	Водоотведение, м. куб	107,828.18	99,624.90	8,203.28	ГУП "Водоканал Спб"	121,438.79	21,814
11	Электроснабжение МОП, кВт\ч	16,822.50	15,853.07	969.43	Петербургская сбытовая компания	16,678.22	825
	ВСЕГО по Коммунальным услугам	**662,710.86**	**626,942.63**	**35,768.23**		**681,807.26**	54,865
	ИТОГО:	**1,426,522.84**	**1,371,212.45**	**55,310.39**	**0.00**	**1,447,736.68**	**131,389**

Справка о тарифах на Коммунальные услуги

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.01.2019	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.07.2019
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.уборка лестничных клеток, вывоз ТБО, поверка УУ.	12.66	12.87
2	Эксплуатация коллективных ПУ	0.67	0.67
3	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6.31	6.31
4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	1.91	1.96
5	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	0.34	0.34
6	Газоснабжение индивидуальное	6279.83	6367.75
7	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	0.80	0.80
8	Взнос на капитальный ремонт	4.50	4.50
9	Управление многоквартирным домом	3.05	3.39
10	Антенна	210.00	220.00
11	Радио	90.50	97.50
12	Центральное отопление, Гкал.	1775.45	1765.33
13	Горячее водоснабжение, м.куб.	106.53	105.92
14	Холодное водоснабжение, м.куб.	30.60	31.58
15	Водоотведение, м. куб	30.60	31.58
16	Электроснабжение МОП, кВт\ч	4.82/2.78	5.13/2.96