Адрес многоквартирного дома: г. Санкт-петербург, ул. Егорова, д. 16, литер А
Общая площадь жилых и нежилых помещений м2: 3909,20
Количество квартир: 33

Смета доходов и расходов
за период: январь-декабрь 2022 года

№ п/п	Наименование услуги	ВСЕГО			Поставщики услуг	Услуги поставщика за 2022 год
		Начисления	Поступления	Задолженность		
		руб.	руб.	руб.		руб.
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	382 777.73	366 792.13	15 985.60	ООО "УК "Петербургский дом"	382 777.73
1.1	Технические осмотры конструкций и оборудования МКД,плановые работы по содержанию, обслуживание вентиляции/дымоходов	24 000.12			ООО "УК "Петербургский дом"	24 000.12
1.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	88 277.50			ООО "УК "Петербургский дом"	88 277.50
1.3	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации	68 156.19			ООО "УК "Петербургский дом"	68 156.19
1.4	Очистка кровли от наледи и снега	29 575.91			Договор Подряда	29 575.91
1.5	Уборка лестничных клеток	94 303.51			ООО "УК "Петербургский дом"	94 303.51
	Обращение с ТКО	314 852.59			Невский экологический оператор	314 847.89
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	298 575.60	286 106.46	12 469.14	ООО "УК "Петербургский дом"	298 575.60
2.1	Плата за размещение оборуджования				ПАО "Вымпелком",ООО "Домашний интернет",, ООО "Ария ТВ"	
3	Уборка и санитарная очистка земельного участка	103 903.86	100 848.11	3 055.75	ООО "УК "Петербургский дом"	103 903.86
4	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	14 430.48	13 983.14	447.34	ООО "Невская крепость"	14 382.84
5	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	42 229.50	40 750.35	1 479.15	ООО "ПетербургГаз"	42 078.96
6	Эксплуатация коллективных ПУ	31 428.61	30 116.09	1 312.52	ООО "Эталон"	31 200.00
7	Управление многоквартирным домом	183 649.32	172 295.31	11 354.01	ООО "УК "Петербургский дом"	183 649.32
7.1	в т.ч.обслуживание ГУП ВЦКП	48 820.17			ГУП ВЦКП	48 820.17
	ВСЕГО по Жилищным услугам	**1 371 847.69**	**1 010 891.59**	**360 956.10**		**1 724 549.60**
8	Отопление и горячее водоснабжение, Гкал.	56 662.69	53 588.94	3 073.75	ПАО "ТГК-1"	53 739.78
9	Холодное водоснабжение, м.куб.	27 265.33	25 450.10	1 815.23	ГУП "Водоканал Спб"	27 265.33
10	Водоотведение, м. куб	44 036.91	40 266.84	3 770.07	ГУП "Водоканал Спб"	44 409.22
11	Электроснабжение МОП, кВт\ч	36 431.15	34 796.49	1 634.66	Петербургская сбытовая компания	35 323.62
	ВСЕГО по Коммунальным услугам	**164 396.08**	**154 102.37**	**10 293.71**		**160 737.95**
	ИТОГО:	**1 536 243.77**	**1 164 993.96**	**371 249.81**		**1 885 287.55**

Справка о тарифах на Коммунальные услуги				
N пп	**Наименование услуги (работы)**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.01.2022**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.07.2022**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.12.2022**
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	8.08	8.24	8.24
2	Эксплуатация коллективных ПУ	0.67	0.67	0.67
3	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6.33	6.40	6.40
4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2.10	2.33	2.33
5	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	0.34	0.34	0.34
6	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	0.98	1.01	1.01
7	Управление многоквартирным домом	3.88	3.95	3.95
8	Центральное отопление, Гкал.	1880.11	1947.79	2111.40
9	Горячее водоснабжение, м.куб.	112.81	116.87	126.68
10	Холодное водоснабжение, м.куб.	32.53	33.68	36.54
11	Водоотведение, м. куб	32.53	33.68	36.54
12	Электроснабжение МОП, кВт\ч	5,42/3,12	6,01/3,27	6,51/3,56
13	Обращение с ТКО, м.кв.	969.70	1260.43	1367.57