

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды	
		Форма по ОКУД	0710001	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Петербургский дом"	По ОКПО	80500923	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7840361277	
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	190005, Санкт-Петербург г, 5-я Красноармейская ул, д. № 32, пом. 2-Н			

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г. ¹	На 31 декабря 2020 г. ²	На 31 декабря 2019 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	2 579	1 337	1 819
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	503	1 388	424
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	67 648	65 998	59 654
	БАЛАНС	1600	70 729	68 722	61 896
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	22 529	21 434	17 111
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	48 200	45 926	43 423
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	1 362	1 362
	БАЛАНС	1700	70 729	68 722	61 896

Руководитель _____ Васильева И.Х.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 23 " марта 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2021 г.**

		Коды	
		0710002	
		80500923	
		7840361277	
		68.32	
		12300	16
		384	

Форма по ОКУД	Дата (число, месяц, год)	По ОКПО	ИНН	по ОКВЭД 2	по ОКОПФ/ОКФС	по ОКЕИ
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Петербургский дом"		80500923	7840361277	68.32	12300 16	384

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе _____

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность _____

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2021 г. ¹	На 2020 г. ²
	Выручка ⁷	2110	37 775	65 382
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(34 026)	(58 783)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	4 570	273
	Прочие расходы	2350	(4 001)	(2 271)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(448)	(387)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 870	4 214

Руководитель _____ **Васильева И.Х.**
(подпись) (расшифровка подписи)

" 23 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

**Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 1ebabe7c-4a1e-4cea-b6b1-f34376392ace**

ООО "УК "ПЕТЕРБУРГСКИЙ ДОМ", Васильева Ирина Хемраевна, Генеральный директор
25.03.2022 16:16 (MSK), Сертификат № 1AB18100E3AD3F99484F3AA02B2EDAAC

Декларация Межрайонная ИФНС России №7 по Санкт-Петербургу, Мельничук Максим Викторович
25.03.2022 20:23 (MSK), Сертификат № 477E780000AE14B84E4E52EAE8CDA614