Адрес многоквартирного дома: г. Санкт-Петербург, ул. 5-ая Красноармейская д.20, литера А
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2: 1454,5
Количество квартир: 17

СМЕТА доходов и расходов
за период: январь - декабрь 2022 года

№ п/п	Наименование услуги	ВСЕГО			Поставщики услуг	Услуги поставщика за 2021 год
		Начисления	Поступления	Задолженность		
		руб.	руб.	руб.		руб.
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	143 149.32	118 311.03	24 838.29	ООО "УК "Петербургский дом"	143 149.32
1.1	Технические осмотры конструкций и оборудования МКД,плановые работы по содержанию, обслуживание вентиляционных каналов/дымоходов	8 037.17			ООО "УК "Петербургский дом"	8 037.17
1.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	29 562.41			ООО "УК "Петербургкий дом"	29 562.41
1.3	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации	22 824.18			ООО "УК "Петербургкий дом"	22 824.18
1.4	Очистка кровли от наледи и снега	9 904.39			Подрядные работы	9 904.39
1.5	Уборка лестничных клеток	31 580.41			ООО "УК "Петербургкий дом"	31 580.41
1.6	Вывоз ТКО	105 438.19			Невский экологический оператор	104 775.36
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	111 659.97	92 285.50	19 374.47	ООО "УК "Петербургский дом"	111 659.97
2.1	Плата за размещение оборудования				ООО "Домашний интернет"	
3	Уборка и санитарная очистка земельного участка	38 857.35	33 930.33	4 927.02	ООО "УК "Петербургский дом"	38 857.35
4	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	4 832.52	4 542.57	289.95	ООО "УК "Петербургский дом"	4 832.52
5	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	14 141.70	13 293.20	848.50	ООО "ПетербургГаз"	14 132.22
6	Эксплуатация коллективных ПУ	11 753.70	9 714.28	2 039.42	ООО "Эталон"	11 000.00
7	Управление многоквартирным домом	68 680.35	56 763.44	11 916.91	ООО "УК "Петербургский дом"	68 680.35
7.1	в т.ч. Услуги ВЦКП	15 903.54			ГУП ВЦКП	15 903.54
	ВСЕГО по Жилищным услугам	**514 416.64**	**328 840.34**	**185 576.30**		**598 995.66**
9	Отопление и горячее водоснабжение, Гкал.	16 918.52	9 210.67	7 707.85	ПАО "ТГК-1"	11 558.12
10	Холодное водоснабжение, м.куб.	7 098.16	5 280.73	1 817.43	ГУП "Водоканал Спб"	7 123.45
11	Водоотведение, м. куб	9 248.13	7 023.40	2 224.73	ГУП "Водоканал Спб"	8 675.34
12	Электроснабжение МОП, кВт\ч	16 877.30	11 892.07	4 985.23	Петербургская сбытовая компания	16 699.78
	ВСЕГО по Коммунальным услугам	**50 142.11**	**33 406.87**	**16 735.24**		**44 056.69**
	ИТОГО:	**564 558.75**	**362 247.21**	**202 311.54**	**0.00**	**643 052.35**

Справка о тарифах на Коммунальные услуги				
N пп	**Наименование услуги (работы)**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.01.2022**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.07.2022**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.12.2022**
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	8.08	8.24	8.24
2	Эксплуатация коллективных ПУ	0.67	0.67	0.67
3	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6.33	6.40	6.40
4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2.10	2.33	2.33
5	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	0.34	0.34	0.34
6	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	0.98	1.01	1.01
7	Управление многоквартирным домом	3.88	3.95	3.95
8	Центральное отопление, Гкал.	1880.11	1947.79	2111.40
9	Горячее водоснабжение, м.куб.	112.81	116.87	126.68
10	Холодное водоснабжение, м.куб.	33.12	33.68	36.54
11	Водоотведение, м. куб	33.12	33.68	36.54
12	Электроснабжение МОП, кВт\ч	5,71/3,15	6,01/3,27	6,51/3,56
13	Обращение ТКО, м.кв.	969.70	1260.43	1367.57