Адрес многоквартирного дома: г. Санкт-Петербург, ул. 5-ая Красноармейская д.20, литера А
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2: 1454,5
Количество квартир: 17

СМЕТА доходов и расходов
за период: январь - декабрь 2023 года

№ п/п	Наименование услуги	ВСЕГО			Поставщики услуг	Услуги поставщика за 2023 год
		Начисления	Поступления	Задолженность		
		руб.	руб.	руб.		руб.
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	151 131.39	125 553.89	**25 577.50**	ООО "УК "Петербургский дом"	151 131.39
1.1	Технические осмотры конструкций и оборудования МКД,плановые работы по содержанию, обслуживание вентиляционных каналов/дымоходов	8 443.70			ООО "УК "Петербургский дом"	8 443.70
1.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	29 827.22			ООО "УК "Петербургкий дом"	29 827.22
1.3	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации	22 745.09			ООО "УК "Петербургкий дом"	22 745.09
1.4	Очистка кровли от наледи и снега	11 166.84			Подрядные работы	11 166.84
1.5	Уборка лестничных клеток	33 096.46			ООО "УК "Петербургкий дом"	33 096.46
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	117 098.49	97 331.42	**19 767.07**	ООО "УК "Петербургский дом"	117 098.49
2.1	Плата за размещение оборудования	5 400.00	4 950.00	**450.00**	ООО "Домашний интернет"	5 400.00
2.2	Ремонт козырька				ООО Невская крепость	39 900.00
3	Уборка и санитарная очистка земельного участка	42 629.10	35 358.80	**7 270.30**	ООО "УК "Петербургский дом"	42 629.10
4	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	4 903.80	4 482.47	**421.33**	ООО "УК "Петербургский дом"	4 903.80
5	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	15 136.62	13 805.56	**1 331.06**	ООО "ПетербургГаз"	15 126.42
6	Эксплуатация коллективных ПУ	11 753.70	9 863.59	**1 890.11**	ООО "Эталон"	24 000.00
7	Управление многоквартирным домом	72 276.72	60 466.37	**11 810.35**	ООО "УК "Петербургский дом"	72 276.72
7.1	в т.ч. Услуги ВЦКП	13 979.70			ГУП ВЦКП	13 979.70
7.2	Бухгалтерсое обслуживание(квартплата)	6 617.98			ООО "УК "Петербургский дом"	6 617.98
	ВСЕГО по Жилищным услугам	**414 929.82**	**346 862.10**	**68 067.72**		**427 165.92**
9	Обращение с ТКО	128 284.20	117 199.69	**11 084.51**	Невский экологический оператор	128 480.04
10	Горячее водоснабжение (ОДН), м.куб.	12 040.92	10 975.17	**1 065.75**	ПАО "ТГК-1"	12 056.83
11	Холодное водоснабжение (ОДН), м.куб.	6 870.48	5 454.22	**1 416.26**	ГУП "Водоканал Спб"	6 870.48
12	Водоотведение (ОДН), м. куб	8 116.32	7 414.86	**701.46**	ГУП "Водоканал Спб"	8 590.77
13	Электроснабжение МОП, кВт\ч	21 073.43	18 009.12	**3 064.31**	Петербургская сбытовая компания	21 761.90
	ВСЕГО по Коммунальным услугам	**176 385.35**	**159 053.06**	**17 332.29**		**177 760.02**
	ИТОГО:	**591 315.17**	**505 915.16**	**85 400.01**	**0.00**	**604 925.94**

Справка о тарифах на Коммунальные услуги			
N пп	**Наименование услуги (работы)**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.12.2022**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.07.2023**
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	8.24	8.99
2	Эксплуатация коллективных ПУ	0.67	0.67
3	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6.40	6.95
4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2.33	2.53
5	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	0.34	0.35
6	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	1.01	1.12
7	Управление многоквартирным домом	3.95	4.29
8	Центральное отопление, Гкал.	2111.40	2111.40
9	Горячее водоснабжение, м.куб.	126.68	126.68
10	Холодное водоснабжение, м.куб.	36.54	36.54
11	Водоотведение, м. куб	36.54	36.54
12	Электроснабжение МОП, кВт\ч	6,51/3,56	6,51/3,56
13	Обращение ТКО, м.кв.	1367.57	1367.57