Адрес многоквартирного дома: г. Санкт-петербург, наб. Крюкова канала, д. 11, литер А Общая площадь жилых и нежилых помещений м2: 5176,50 Количество квартир: 42

Смета доходов и расходов за период: январь-декабрь 2023 года

	за период; январь-декаорь 2023 года								
	Наименование услуги	ВСЕГО				Услуги поставщика			
№ п/п		Начисления	Начисления Поступления Задолженность		Поставщики услуг	за 2023 год			
		руб.	руб.	pyб.		pyб.			
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	534 126.31	497 795.83	36 330.48	ООО "УК "Петербургский дом"	534 126.31			
1.1	Технические осмотры конструкций и оборудования МКД,плановые работы по содержанию, обслуживание вентиляции/дымоходов	28 860.89			ООО "УК "Петербургский дом"	28 860.89			
1.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	101 950.60			ООО "УК "Петербургский дом"	101 950.60			
1.3	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации	77 743.61			ООО "УК "Петербургский дом"	77 743.61			
1.4	Очистка кровли от наледи и снега	38 168.70			Догоров Подряда	90 940.00			
1.5	Уборка лестничных клеток	113 124.99			ООО "УК "Петербургский дом"	113 124.99			
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	413 847.81	380 180.54	33 667.27	ООО "УК "Петербургский дом"	413 847.81			
	в т.ч. Ремонт дверей				Невская крепость	65 000.00			
2.1	Плата за размещение оборудования	45 200.00	37 200.00	8 000.00	ООО "Ария ТВ",ООО "Ситителеком",ПАО "Ростелеком"	45 200.00			
3	Уборка и санитарная очистка земельного участка	150 659.29	137 201.47	13 457.82	ООО "УК "Петербургский дом"	150 659.29			
4	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	16 760.88	15 251.75	1 509.13	Невская крепость	16 030.44			
5	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	59 767.77	55 676.50	4 091.27	ООО "ПетербургГаз"	59 414.64			
6	Эксплуатация коллективных ПУ	41 540.17	38 755.01	2 785.16	ООО "УК "Петербургский дом"	41 540.17			
7	Управление многоквартирным домом	255 439.16	228 962.88	26 476.28	ООО "УК "Петербургский дом"	255 439.16			
7.1	в т.ч.услуги ВЦКП	55 246.82			ГУП ВЦКП	55 246.82			
7.2	Бухгалтерсое обслуживание(КВАРТПЛАТА)	23 553.08			ООО "УК "Петербургский дом"	23 553.08			
	ВСЕГО по Жилищным услугам	1 472 141.39	1 353 823.98	118 317.41		2 072 677.83			
8	Обращение с ТКО	255 011.71	253 185.83	1 825.88	Невский экологический оператор	255 781.12			
10	Холодное водоснабжение	241 877.58	240 466.89	1 410.69	ГУП "Водоканал Спб"	241 376.28			
11	Водоотведение	239 477.00	238 450.40	1 026.60	ГУП "Водоканал Спб"	239 325.60			
12	Электроснабжение МОП	27 463.08	24 052.58	3 410.50	Петербургская сбытовая компания	27 477.03			
	ВСЕГО по Коммунальным услугам	763 829.37	756 155.70	7 673.67		508 178.91			
	итого:	2 235 970.76	2 109 979.68	125 991.08		2 580 856.74			

Справка о тарифах на Коммунальные услуги							
N nn	Наименование услуги (работы)	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.12.2022	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.07.2023				
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	8.24	8.99				
2	Эксплуатация коллективных ПУ	0.67	0.67				
3	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6.40	6.95				
4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2.33	2.53				
5	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	0.34	0.35				
6	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	1.01	1.12				
8	Управление многоквартирным домом	3.95	4.29				
9	Центральное отопление, Гкал.	2111.40	2111.40				
10	Горячее водоснабжение, м.куб.	126.68	126.68				
11	Холодное водоснабжение, м.куб.	36.54	36.54				
12	Водоотведение, м. куб	36.54	36.54				
13	Электроснабжение МОП, кВт\ч	6,51/3,56	6,51/3,56				
13	Обращение с ТКО, м.кв.	1367.57	1367.57				