

Перечень сантехнических работ и их базовая стоимость, выполняемых за счет собственников жилья в домах, обслуживаемых ООО "УК "Петербургский Дом"

на 01.01.2021 года

№ п/п	Элемент	операция	ед.изм	Стоимость (руб)	№ п/п	Элемент	операция	ед.изм	Стоимость (руб)
1.	Настенный смеситель	Монтаж	шт	750р.	15.	Ванна стальная (без выноса)	Монтаж	шт	600р.
		Демонтаж	шт	200р.			Демонтаж	шт	400р.
2.	Смеситель с подводкой снизу	Монтаж	шт	700р.	16.	Обвязка ванной	Монтаж	шт	750р.
		Демонтаж	шт	100р.			Демонтаж	шт	250р.
3.	Смеситель без снятия с места Съемный смеситель	Ремонт	шт	500р.	17.	Сифон раковины(чугун)	Демонтаж	шт	500р.
		Ремонт	шт	450р.			Монтаж	шт	450р.
4.	Эксцентрик смесителя	Замена	шт	200р.	18.	Сифон раковины(пластик)	Демонтаж	шт	150р.
		Выплывание	шт	350р.			Монтаж	шт	2,500р.
5.	Замена кран-буксы	Монтаж	шт	200р.	19.	Радиатор(с установкой кранов и байпасной)	Демонтаж	шт	500р.
		Монтаж	шт	1,000р.			Монтаж	шт	1,600р.
6.	Раковина без смесителя	Демонтаж	шт	200р.	20.	Полотенцесушитель	Демонтаж	шт	500р.
		Монтаж	шт	1,000р.			Монтаж	шт	400р.
7.	Мойка кухонная	Демонтаж	шт	250р.	21.	Вентиль отсекающий(D 15-20)	Демонтаж	шт	150р.
		Монтаж	шт	2,200р.			Демонтаж	шт	500р.
8.	Унитаз "компакт"	Демонтаж	шт	600р.	22.	Вентиль отсекающий(D 25-32)	Демонтаж	шт	150р.
		Укрепление расшатанного унитаза	шт	600р.			23.	Отключение и слив системы Ц/О	В зависимости от системы
9.	Сливной бачок	Монтаж	шт	750р.	24.	Отключение стояка			Отключение
		Демонтаж	шт	300р.	25.	Отключение водомерного узла	Отключение	шт	2,000р.
10.	Ремонт сливного бачка	Со съемом	шт	700р.	26.	Замена гибкой подводки	Замена	шт	300р.
		Без съема	шт	500р.	27.	Устранение засора шарового клапана без съема	Прочистка	шт	500р.
11.	Смена сидения унитаза	Замена	шт	200р.	28.	Прочистка и промывка сифона под раковиной (пластик)	Прочистка, промывка	шт	350р.
12.	Замена запорной арматуры	Замена	шт	1,000р.	29.	Прочистка и промывка сифона под раковиной (чугун)	Прочистка, промывка	шт	350р.
13.	Замена душевой лейки с гофрой	Замена	шт	200р.	30.	Прочистка внутренней канализационной сети, засор унитаза	Прочистка	шт	500р.
14.	Ванна чугунная (без выноса)	Монтаж	шт	1,000р.	31.	Прочистка засора ХВС и ГВС	Прочистка	пог.м	Договорная
		Демонтаж	шт	500р.	32.	Проточный Фильтр	Монтаж	шт	500р.

№ п/п	Элемент	операция	ед.изм	Стоимость (руб)
33.	Фильтр грубой очистки	Прочистка	шт	150р.
		Монтаж	шт	150р.
		Демонтаж	шт	100р.
34.	Зачеканка раструбов канализационных труб(D 100-125)	Зачеканка	шт	150р.
35.	Монтаж водопроводных труб	Сталь	пог.м	Договорная
		Медь	точка	1,500р.
36.	Нарезка резьбы	металлопластик ,полипропилен	пог.м	450р.
			1 / 2	300р.
37.	Сварочный шов		1 стык	от 500 р.
			3 / 4	400р.
38.	Замена стояка фановых труб		1	500р.
			1 стык	от 500 р.
39.	Замена стояка фановых труб (ХВС и ГВС)	Сварка	этаж	1,500р.
			этаж	2,000р.
40.	Замена стояка Ц/О (без замены радиатора) на 1 радиатор (с перем.)	Стояк	шт	от 3 500 р.
41.	Замена стояка Ц/О (без замены радиатора) распашонка (с перем.)	Стояк	шт	3,500р.
42.	Монтаж фановых труб	Пластик D 50	пог.м	400р.
		Пластик D 100	пог.м	500р.
43.	Демонтаж труб	Сталь ,чугун	пог.м	200р.
		Пластик	пог.м	100р.
44.	Установка водосчетчика в комплекте с фильтром грубой очистки и краном	Монтаж	шт	От 950 р.
45.	Замена индивидуального водосчетчика	Монтаж	шт	450р.
46.	Душевая кабина простая, без монтажа конструкции	Монтаж	шт	От 2 500 р.

№ п/п	Элемент	операция	ед.изм	Стоимость (руб)
47.	Ванна акриловая простая	Монтаж	шт	2 000 р
48.	Измельчитель отходов	Монтаж	шт	От 1 500 р
		Монтаж	шт	2,500р.
49.	Подключение электронагревателя до 100 л.	Демонтаж	шт	300р.
		Монтаж	шт	1,500р.
50.	Подключение электронагревателя	Демонтаж	шт	400р.
51.	Стиральные машины	Монтаж	шт	1,500р.
52.	Посудомоечные машины	Монтаж	шт	2,000р.
53.	Замена тафты/заливка стяжки	Заливка	шт	1,000р.
54.	Ванна "джакузи" и душевая кабинка с гидромассажем	Монтаж	шт	От 4 000 р.
55.	Бурение отверстий под трубы		шт	500р.
			бетон	пог.м
56.	Штробление		пог.м	400р.
			кирпич	пог.м
57.	Оценка работ		1 смета	250р.
58.	Постановка на коммерческий учет ИПУ		ШТ	150р.

"Оценка работ" в себя включает:

- * Оценка износа коммуникационных сетей специалистом
- * Составление плана работ (с заказчиком)
- * Оценка работ

Цены указаны без учета стоимости деталей и материалов. Срок гарантии на выполненные работы-2 года

