Адрес многоквартирного дома: г. Санкт-петербург, наб. Крюкова канала, д. 7/2, литер А
Общая площадь жилых и нежилых помещений м2: 3046,3
Количество квартир: 32

Смета доходов и расходов
за период: январь-декабрь 2023 года

№ п/п	Наименование услуги	ВСЕГО			Поставщики услуг	Услуги поставщика за 2023год
		Начисления	Поступления	Задолженность		
		руб.	руб.	руб.		руб.
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе: Подготовка к отопительному сезону; Очистка кровли в зимний период; Аварийно-диспетчерское обслуживание; Уборка лестничных клеток	345 825.88	302 024.66	43 801.22	УК "Петербургский дом"	345 825.88
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	267 950.04	226 824.94	41 125.10	УК "Петербургский дом"	267 950.04
2.1	Плата за размещение оборудования	6 000.00	6 000.00	0.00	ООО "Ария ТВ"	6 000
3	Уборка и санитарная очистка земельного участка	90 250.90	78 233.51	12 017.39	УК "Петербургский дом"	90 250.90
4	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	11 896.20	11 243.72	652.48	Невская крепость	11 646.36
5	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	36 849.60	34 600.15	2 249.45	ООО "ПетербургГаз"	36 882.96
6	Содержание и ремонт лифтов	100 793.76	97 928.70	2 865.06	ООО РСК Сервис Промстройдиагностика	100 414.00
7	Эксплуатация коллективных ПУ	26 895.43	22 860.34	4 035.09	ООО "Эталон"	26 709.68
8	Управление многоквартирным домом	165 386.66	139 832.52	25 554.14	УК "Петербургский дом"	165 386.66
8.1.	ВЦКП	47 756.97			ВЦКП	47 756.97
8.2.	Бухгалтерское обслуживание(квартплата)	13 860.67			УК "Петербургский дом"	13 860.67
	ВСЕГО по Жилищным услугам	**1 051 848.47**	**919 548.54**	**132 299.93**		**1 112 684.12**
9	Отопление и ГВС, Гкал.	0.00	0.00	0.00	ПАО "ТГК-1"	
9	Обращение с ТКО	312 304.08	287 062.58	25 241.50	Невский экологический оператор	312 299.00
10	Холодное водоснабжение	246 946.62	199 174.37	47 772.25	ГУП "Водоканал Спб"	246 928.97
11	Водоотведение	247 149.77	199 225.15	47 924.62	ГУП "Водоканал Спб"	247 627.67
12	Электроснабжение МОП	35 507.81	30 085.26	5 422.55	Петербургская сбытовая компания	35 507.81
	ВСЕГО по Коммунальным услугам	**841 908.28**	**715 547.36**	**126 360.92**		**842 363.45**
	ИТОГО:	**1 893 756.75**	**1 635 095.90**	**258 660.85**		**1 955 047.57**

Справка о тарифах на Коммунальные услуги			
N пп	**Наименование услуги (работы)**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.12.2022**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.07.2023**
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	8.24	8.99
2	Эксплуатация коллективных ПУ	0.67	0.67
3	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6.40	6.95
4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2.33	2.53
5	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	0.34	0.35
6	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	1.01	1.12
7	Управление многоквартирным домом	3.95	4.29
8	Центральное отопление, Гкал.	2111.40	2111.40
9	Горячее водоснабжение, м.куб.	126.68	126.68
10	Холодное водоснабжение, м.куб.	36.54	36.54
11	Водоотведение, м. куб	36.54	36.54
12	Электроснабжение МОП, кВт\ч	6,51/3,56	6,51/3,56
13	Обращение с ТКО, м.кв.	1367.57	1367.57