Адрес многоквартиного дома: наб. р. Фонтанки, д.90, корп. 2, литера Б
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2: 1671,2
Количество квартир: 12

Смета доходов и расходов
за период: январь-декабрь 2021 год

№ п/п	Наименование услуги	ВСЕГО			Поставщики услуг	Услуги поставщика за 2021год
		Начисления	Поступления	Задолженность		
		руб.	руб.	руб.		руб.
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:	267,505.02	243,074.49	24,430.53	ООО "УК "Петербургский дом"	102,515.23
1.1	Технические осмотры конструкций и оборудования МКД,плановые работы по содержанию, обслуживание вентиляции/дымоходов	11,029.92			ООО "УК "Петербургский дом", ООО "Прометей"	4,226.64
1.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	40,509.88			ООО "УК "Петербургский дом"	15,523.29
1.3	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации	31,886.49			ООО "УК "Петербургский дом"	12,218.83
1.4	Очистка кровли от наледи и снега	13,536.71			ООО "УК "Петербургский дом"	5,187.23
1.5	Уборка лестничных клеток	43,818.87			ООО "УК "Петербургский дом"	16,791.29
1.6.	Вывоз ТБО	107,391.31			Спецтранс	41,152.10
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	126,934.19	115,319.92	11,614.27	ООО "УК "Петербургский дом"	48,644.78
3	Уборка и санитарная очистка земельного участка	41,308.98	37,775.51	3,533.47	ООО "УК "Петербургский дом"	15,830.69
4	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	11,564.11	11,138.27	425.84	ООО "ПетербургГаз"	0.00
5	Эксплуатация коллективных ПУ	11,827.52	10,562.89	1,264.63	ООО "Эталон"	5,148.82
6	Управление многоквартирным домом	76,300.98	69,176.25	7,124.73	ООО "УК "Петербургский дом"	29,240.66
6.1	в т.ч.обслуживание ГУП ВЦКП	2,270.65			ГУП ВЦКП	2,270.65
6.2	в т.ч. бухгалтерское обслуживание (квартплата)	7,019.04			ООО "УК "Петербургский дом"	7,019.04
	ВСЕГО по Жилищным услугам	**532,814.50**	**487,047.33**	**48,393.47**		**296,479.56**
7	Холодное водоснабжение, м.куб.	215,384.36	163,894.09	51,490.27	ГУП "Водоканал Спб"	219,876.50
8	Водоотведение, м. куб	215,384.36	163,894.09	51,490.27	ГУП "Водоканал Спб"	219,876.50
9	Электроснабжение МОП, кВт\ч	8,177.05	7,667.59	509.46	Петербургская сбытовая компания	7,701.70
	ВСЕГО по Коммунальным услугам	**438,945.77**	**335,455.77**	**103,490.00**		**447,454.70**
	ИТОГО:	**971,760.27**	**822,503.10**	**151,883.47**	**0.00**	**743,934.26**

Справка о тарифах на Коммунальные услуги

N пп	Наименование услуги (работы)	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.01.2021	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.07.2021
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	13.02	13.66
2	Эксплуатация коллективных ПУ	0.54	0.54
3	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6.33	6.33
4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2.02	2.10
5	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	0.34	0.34
6	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	0.89	0.98
7	Управление многоквартирным домом	3.73	3.88
8	Горячее водоснабжение, м.куб.	109.10	112.81
9	Холодное водоснабжение, м.куб.	32.53	33.12
10	Водоотведение, м. куб	32.53	33.12
11	Электроснабжение МОП, кВт\ч	5,42/3,12	5,71/3,15