

**Адрес многоквартирного дома: г. Санкт-Петербург, ул. Егорова, д. 16, литер А**  
**Общая площадь жилых и нежилых помещений м2: 3909,20**  
**Количество квартир: 33**

<b>Смета доходов и расходов за период: январь-декабрь 2024 года</b>						
№ п/п	Наименование услуги	ВСЕГО			Поставщики услуг	Услуги поставщика за 2024 год
		Начисления	Поступления	Задолженность/ общая зад-сть на 31.12.2024		
		руб.	руб.	руб.		
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	440 893.05	313 498.62	<b>127 394.43</b>	ООО "УК "Петербургский дом"	440 893.05
1.1	Технические осмотры конструкций и оборудования МКД, плановые работы по содержанию, обслуживанию вентиляции/дымоходов	25 829.95			ООО "УК "Петербургский дом"	25 829.95
1.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	91 839.83			ООО "УК "Петербургский дом"	91 839.83
1.3	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации	68 674.87			ООО "УК "Петербургский дом"	68 674.87
1.4	Очистка кровли от наледи и снега	35 054.93			ООО "УК "Петербургский дом"	35 054.93
1.5	Уборка лестничных клеток	103 729.80			ООО "УК "Петербургский дом"	103 729.80
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	344 663.25	313 024.51		ООО "УК "Петербургский дом"	344 663.25
2.1	Плата за размещение оборудования	221 012.04	193 784.26	<b>27 227.78</b>	ПАО "Вымпелком", ООО "Домашний интернет", ООО "Ария TR" Мегафон	221 012.04
	уст.замка 3 парадная				ООО "Невская крепость"	3 100.00
3	Уборка и санитарная очистка земельного участка	127 557.92	118 193.96	<b>9 363.96</b>	ООО "УК "Петербургский дом"	127 557.92
4	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	14 220.94	13 061.31	<b>1 159.63</b>	ООО "Невская крепость"	14 382.72
5	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	35 285.33	32 075.12	<b>3 210.21</b>	ООО "ПетербургГаз"	35 946.88
6	Эксплуатация коллективных ПУ	32 372.42	29 010.75	<b>3 361.67</b>	АЭФТ-С	32 600.00
7	Управление многоквартирным домом	218 957.64	188 726.39	<b>30 231.25</b>	ООО "УК "Петербургский дом"	218 957.64
7.1	в т.ч.обслуживание ЕИРЦ	0.00			ЕИРЦ	25 279.97
7.3	Управленческие расходы	0.00			ООО "УК "Петербургский дом"	193 677.67
	<b>ВСЕГО по Жилищным услугам</b>	<b>1 213 950.55</b>	<b>1 007 590.66</b>	<b>206 359.89</b>		<b>1 983 200.53</b>
9	Отопление и горячее водоснабжение (ОДН)	57 375.03	51 585.06	<b>5 789.97</b>	ПАО "ТГК-1"	57 251.40
10	Холодное водоснабжение (ОДН)	28 880.81	25 938.10	<b>2 942.71</b>	ГУП "Водоканал Спб"	28 880.81
11	Водоотведение (ОДН)	47 828.52	42 989.77	<b>4 838.75</b>	ГУП "Водоканал Спб"	47 828.52
12	Электроснабжение МОП	74 575.41	70 543.14	<b>4 032.27</b>	Петербургская сбытовая компания	74 937.91
	<b>ВСЕГО по Коммунальным услугам</b>	<b>208 659.77</b>	<b>191 056.07</b>	<b>17 603.70</b>		<b>208 898.64</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>1 422 610.32</b>	<b>1 198 646.73</b>	<b>223 963.59</b>		<b>2 192 099.17</b>

## Справка о тарифах на Коммунальные услуги

3536.78

N пп	Наименование услуги (работы)	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.07.2023	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.07.2024
<b>1</b>	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	8.99	9.43
<b>1.1</b>	Обеспечение надежности и безопасности	5.74	5.91
<b>1.1.1</b>	Технические осмотры конструкций и оборудования МКД, плановые работы по содержанию, обслуживание вентиляционных каналов/дымоходов	0.62	0.64
<b>1.1.2</b>	Услуги спец. Организаций	0.89	0.92
<b>1.1.3</b>	Аварийное обслуживание	2.19	2.29
<b>1.1.4</b>	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации	1.67	1.68
<b>1.1.5</b>	Услуги по дератизации и дезинсекции	0.09	0.09
<b>1.1.6</b>	Услуги по мойке фасадов	0.28	0.29
<b>1.2</b>	Очистка кровли от наледи и снега	0.82	0.89
<b>1.3</b>	Уборка лестниц	2.43	2.63
<b>2</b>	Эксплуатация коллективных ПУ	0.67	0.67
<b>3</b>	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6.95	7.35
<b>4</b>	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2.53	2.73
<b>5</b>	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	0.35	0.35
<b>7</b>	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	0.85	0.85
<b>9</b>	Управление многоквартирным домом	4.29	4.68
<b>10</b>	Центральное отопление, Гкал.	2111.40	2111.40
<b>11</b>	Горячее водоснабжение, м.куб.	126.68	126.68
<b>12</b>	Холодное водоснабжение, м.куб.	36.54	36.54
<b>13</b>	Водоотведение, м. куб	36.54	36.54
<b>14</b>	Электроснабжение МОП, кВт\ч	6,51/3,56	7,07/3,86
<b>15</b>	Обращение с ТКО, м.куб.	1367.57	1367.57