Адрес многоквартиного дома: наб. р. Фонтанки, д.90, корп. 2, литера Б
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2: 1671,2
Количество квартир: 12

Смета доходов и расходов
за период: январь-декабрь 2022 год

№ п/п	Наименование услуги	ВСЕГО			Поставщики услуг	Услуги поставщика за 2022год
		Начисления	Поступления	Задолженность		
		руб.	руб.	руб.		руб.
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:	180 574.25	168 757.70	11 816.55	ООО "УК "Петербургский дом"	180 574.25
1.1	Технические осмотры конструкций и оборудования МКД,плановые работы по содержанию, обслуживание вентиляции/дымоходов	6 994.86			ООО "УК "Петербургский дом"	6 994.86
1.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	25 728.56			ООО "УК "Петербургский дом"	25 728.56
1.3	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации	19 864.19			ООО "УК "Петербургский дом"	19 864.19
1.4	Очистка кровли от наледи и снега	8 619.93			ООО "УК "Петербургский дом"	8 619.93
1.5	Уборка лестничных клеток	27 484.85			ООО "УК "Петербургский дом"	27 484.85
	Обращение с ТКО	91 764.40			Невский экологический оператор	91 760.03
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	140 852.40	131 635.20	9 217.20	ООО "УК "Петербургский дом"	140 852.40
2.1	Плата за размещение оборудования				ООО "Ария ТВ"	
3	Уборка и санитарная очистка земельного участка	49 016.22	45 808.67	3 207.55	ООО "УК "Петербургский дом"	49 016.22
4	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	12 307.68	12 129.22	178.46	ООО "ПетербургГаз"	12 301.74
5	Эксплуатация коллективных ПУ	13 218.49	12 271.58	946.91	ООО "Эталон"	15 907.52
6	Управление многоквартирным домом	86 635.98	80 966.64	5 669.34	ООО "УК "Петербургский дом"	86 635.98
6.1	в т.ч.обслуживание ГУП ВЦКП	13 357.78			ГУП ВЦКП	13 357.78
	ВСЕГО по Жилищным услугам	**574 369.42**	**451 569.00**	**122 800.42**		**665 740.52**
7	Холодное водоснабжение, м.куб.	77 285.01	71 419.99	5 865.02	ГУП "Водоканал Спб"	77 004.19
8	Водоотведение, м. куб	77 285.01	71 419.99	5 865.02	ГУП "Водоканал Спб"	77 004.19
9	Электроснабжение МОП, кВт\ч	6 451.16	6 010.98	440.18	Петербургская сбытовая компания	6 439.85
	ВСЕГО по Коммунальным услугам	**161 021.18**	**148 850.96**	**12 170.22**		**223 452.42**
	ИТОГО:	**735 390.60**	**600 419.96**	**134 970.64**	**0.00**	**889 192.94**

Справка о тарифах на Коммунальные услуги				
N пп	**Наименование услуги (работы)**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.01.2022**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.07.2022**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.12.2022**
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	3.88	3.95	3.95
2	Эксплуатация коллективных ПУ	0.67	0.67	0.67
3	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6.33	6.40	6.40
4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2.10	2.33	2.33
5	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	0.34	0.34	0.34
6	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	0.98	1.01	1.01
7	Управление многоквартирным домом	3.88	3.95	3.95
8	Центральное отопление, Гкал.	1880.11	1947.79	2111.40
9	Горячее водоснабжение, м.куб.	112.81	116.87	126.68
10	Холодное водоснабжение, м.куб.	33.12	33.68	36.54
11	Водоотведение, м. куб	33.12	33.68	36.54
12	Электроснабжение МОП, кВт\ч	5,71/3,15	6,01/3,27	6,51/3,56
13	Обращение с ТКО, м.кв.	969.70	1260.43	1367.57