Адрес многоквартирного дома: г. Санкт-петербург, ул. Егорова, д. 16, литер А
Общая площадь жилых и нежилых помещений м2: 3909,20
Количество квартир: 33

Смета доходов и расходов
за период: январь-декабрь 2023 года

№ п/п	Наименование услуги	ВСЕГО			Поставщики услуг	Услуги поставщика за 2023 год
		Начисления	Поступления	Задолженность/ общая зад-сть на 31.12.2023		
		руб.	руб.	руб.		руб.
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	416 575.66	395 301.88	**21 273.78**	ООО "УК "Петербургский дом"	416 575.66
1.1	Технические осмотры конструкций и оборудования МКД,плановые работы по содержанию, обслуживание вентиляции/дымоходов	25 214.03			ООО "УК "Петербургский дом"	25 214.03
1.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	89 068.11			ООО "УК "Петербургский дом"	89 068.11
1.3	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации	67 919.92			ООО "УК "Петербургский дом"	67 919.92
1.4	Очистка кровли от наледи и снега	33 345.69			Договор Подряда	33 345.69
1.5	Уборка лестничных клеток	98 830.50			ООО "УК "Петербургский дом"	98 830.50
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	323 805.61	300 404.65	**23400,96/ 171532,46**	ООО "УК "Петербургский дом"	323 805.61
2.1	Плата за размещение оборуджования	221 012.04	193 784.26	**27 227.78**	ПАО "Вымпелком",ООО "Домашний интернет",, ООО "Ария ТВ" Мегафон	221 012.04
3	Уборка и санитарная очистка земельного участка	117 496.66	108 235.43	**9 261.23**	ООО "УК "Петербургский дом"	117 496.66
4	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	14 642.79	13 847.20	**795.59**	ООО "Невская крепость"	14 382.84
5	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	45 199.96	37 122.85	**8 077.11**	ООО "ПетербургГаз"	45 039.24
6	Эксплуатация коллективных ПУ	32 368.03	30 302.34	**2 065.69**	ООО "Эталон"	32 274.92
7	Управление многоквартирным домом	199 212.54	183 396.30	**15 816.24**	ООО "УК "Петербургский дом"	199 212.54
7.1	в т.ч.обслуживание ГУП ВЦКП	41 743.12			ГУП ВЦКП	41 743.12
7.2	Бухгалтерские услуги(квартплата)	17 786.86			ООО "УК "Петербургский дом"	17 786.86
	ВСЕГО по Жилищным услугам	**1 149 301.25**	**1 068 610.65**	**80 690.60**		**1 743 707.73**
8	Обращение с ТКО	287 529.22	272 340.25	**15 188.97**	Невский экологический оператор	287 309.25
9	Отопление и горячее водоснабжение (ОДН)	61 445.08	60 142.37	**1 302.71**	ПАО "ТГК-1"	61 112.08
10	Холодное водоснабжение (ОДН)	29 449.11	28 741.29	**707.82**	ГУП "Водоканал Спб"	29 207.24
11	Водоотведение (ОДН)	41 929.55	41 506.06	**423.49**	ГУП "Водоканал Спб"	41 856.38
12	Электроснабжение МОП	58 614.05	51 111.95	**7 502.10**	Петербургская сбытовая компания	58 585.61
	ВСЕГО по Коммунальным услугам	**478 967.01**	**453 841.92**	**25 125.09**		**190 761.31**
	ИТОГО:	**1 628 268.26**	**1 522 452.57**	**105 815.69**		**1 934 469.04**

Справка о тарифах на Коммунальные услуги			
N пп	**Наименование услуги (работы)**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.12.2022**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.07.2023**
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	8.24	8.99
2	Эксплуатация коллективных ПУ	0.67	0.67
3	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6.40	6.95
4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2.33	2.53
5	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов	0.34	0.35
6	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	1.01	1.12
7	Управление многоквартирным домом	3.95	4.29
8	Центральное отопление, Гкал.	2111.40	2111.40
9	Горячее водоснабжение, м.куб.	126.68	126.68
10	Холодное водоснабжение, м.куб.	36.54	36.54
11	Водоотведение, м. куб	36.54	36.54
12	Электроснабжение МОП, кВт\ч	6,51/3,56	6,51/3,56
13	Обращение с ТКО, м.кв.	1367.57	1367.57