Адрес многоквартирного дома: г. Санкт-петербург, наб. Крюкова канала, д. 7/2, литер А
Общая площадь жилых и нежилых помещений м2: 3046,3
Количество квартир: 32

Смета доходов и расходов
за период: январь-декабрь 2021 года

№ п/п	Наименование услуги	ВСЕГО			Поставщики услуг	Услуги поставщика за 2021год
		Начисления	Поступления	Задолженность		
		руб.	руб.	руб.		руб.
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе: Подготовка к отопительному сезону; Очистка кровли в зимний период; Аварийно-диспетчерское обслуживание; Уборка лестничных клеток	535,638.47	492,964.08	42,674.39	УК "Петербургский дом"	535,638.47
1.1.	В том числе: вывоз ТБО				АО "Автопарк №1 Спецтранс"	214,961.90
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	254,168.96	234,176.64	19,992.32	УК "Петербургский дом"	254,168.96
3	Уборка и санитарная очистка земельного участка	82,715.10	75,025.38	7,689.72	УК "Петербургский дом"	82,715.10
4	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	11,602.02	11,321.25	280.77	Невская крепость	11,602.02
5	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	32,361.47	31,156.74	1,204.73	ООО "ПетербургГаз"	32,361.47
6	Содержание и ремонт лифтов	86,259.87	81,309.08	4,950.79	АО "Коне Лифтс"	86,259.87
7	Эксплуатация коллективных ПУ	26,902.65	24,721.72	2,180.93	ООО "ТОС",ООО "Эталон"	26,902.65
8	Управление многоквартирным домом	152,781.74	138,548.42	14,233.32	УК "Петербургский дом"	152,781.74
8.1.	ВЦКП	6,318.13			ВЦКП	6,318.13
8.2	в т.ч. бухгалтерское обслуживание (квартплата)	12,794.46			УК "Петербургский дом"	12,794.46
	ВСЕГО по Жилищным услугам	**1,182,430.28**	**1,089,223.31**	**93,206.97**		**1,416,504.77**
9	Холодное водоснабжение, м.куб.	179,813.34	168,014.02	11,799.32	ГУП "Водоканал Спб"	174,938.39
10	Водоотведение, м. куб	180,437.10	168,382.98	12,054.12	ГУП "Водоканал Спб"	174,938.39
11	Электроснабжение МОП, кВт\ч	30,823.62	28,432.38	2,391.24	Петербургская сбытовая компания	0.00
	ВСЕГО по Коммунальным услугам	**391,074.06**	**364,829.38**	**26,244.68**		**349,876.78**
	ИТОГО:	**1,573,504.34**	**1,454,052.69**	**119,451.65**	**0.00**	**1,766,381.55**

Справка о тарифах на Коммунальные услуги			
N пп	Наименование услуги (работы)	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.01.2021	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.07.2021
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	13.02	13.66
2	Эксплуатация коллективных ПУ	0.67	0.67
3	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6.33	6.33
4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2.02	2.10
5	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	0.34	0.34
6	Газоснабжение индивидуальное	-	-
7	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	0.89	0.98
8	Взнос на капитальный ремонт	12.00	
9	Управление многоквартирным домом	3.73	3.88
10	Водоотведение, м. куб	32.53	33.12
11	Электроснабжение МОП, кВт\ч	5,42/3,12	5,71/3,15