

Отчет по работам, выполненным в 2019 году в рамках текущего ремонта в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Московский, д. 75, литера А

№ п/п	Наименование работ	Количество	Единица измерения	Стоимость, руб	
Сантехнические работы					
1	Замена стояка ЦО (кв.181-подвал) (Ø 25)	20	п.м.	22,130	
Электромонтажные работы					
2	Реконструкция ГРЩ № 3			97,000	
3	Ремонт лифтового оборудования в парадных № 4, 5, 9, 11 по договору подряда			294,015	
Дорожные работы					
4	Ямочный ремонт асфальтового покрытия внутридворовой территории	40.3	м2	80,360	
Кровельные и высотные работы					
5	Монтаж воронок лотка с привлечением специалиста по высотным работам	3	шт.	182,358.03	
6	Ремонт (Герметизация) покрытия кровли	135	п.м.		
7	Прожимы замков одинарных фальцев	105	п.м.		
7.2	Герметизация герметиком фальцев	60	п.м.		
7.3	Замена водосточной трубы у парадной №9	21	п.м.		
8	Герметизация герметиком замков и фальцев	95	п.м.		
9	Промазка мастикой стоячих и лежачих замков	126	п.м.		
10	Герметизация герметиком кровельных фальцев	98	п.м.		
11	Герметизация герметиком фальцев с замков	45	п.м.		
12	Промазка мастикой фальцев	299	п.м.		
13	Промазка мастикой желобов	185	п.м.		
14	Аварийно-восстановительные работы, в т.ч.:				
	восстановление остекления окон в парадных № 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11	15.5	м2		243,528.39
	устранение протечки над кв. 86 и кв. 84 герметизация мастикой	73	п.м.		
	устранение протечки над кв. 123, герметизация мастикой	54	п.м.		
	ремонт цоколя (Почта России)	4	м2		
	обстукивание отслоившегося штукатурного слоя, монтаж защитной сетки на 3-х балконах с привлечением специалистов по высотным работам по договору подряда	6	м2		
	восстановление штукатурного слоя и окраска 3-х балконов с привлечением специалистов по высотным работам по договору подряда	6	м2		
Итого: 919 391.42					
Задолженность собственников за услугу "Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома" в 2019 году составляет:				132,105.53	