Адрес многоквартирного дома: г. Санкт-петербург, ул. Егорова, д. 14, литер А
Общая площадь жилых и нежилых помещений м2: 3083,40
Количество квартир: 30

Смета доходов и расходов
за период: январь-декабрь 2023 года

№ п/п	Наименование услуги	ВСЕГО			Поставщики услуг	Услуги поставщика за 2023 год
		Начисления	Поступления	Задолженность		
		руб.	руб.	руб.		руб.
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	318 762.03	310 476.74	**8 285.29**	ООО "УК "Петербургский дом",	318 762.03
1.1	Технические осмотры конструкций и оборудования МКД,плановые работы по содержанию, обслуживание вентиляции/дымоходов	12 863.02			ООО "УК "Петербургский дом",	12 863.02
1.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	45 438.38			ООО "УК "Петербургский дом",	45 438.38
1.3	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации	34 649.56			ООО "УК "Петербургский дом",	34 649.56
1.4	Очистка кровли от наледи и снега	17 011.41			ООО "УК "Петербургский дом",	17 011.41
1.5	Уборка лестничных клеток	50 418.70			ООО "УК "Петербургский дом",	50 418.70
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	246 980.91	243 197.50	**3 783.41**	ООО "УК "Петербургский дом",	246 980.91
2.1	Плата за размещение оборудования	21 000.00	19 250.00	**1 750.00**	ПАО "Вымпелком",ООО "Домашний интернет" ООО "Ария ТВ"	21 000.00
2.2	Аренда нежилого помещения	180 000.00	165 000.00	**15 000.00**	ИП Григорян	180 000.00
3	Уборка и санитарная очистка земельного участка	89 912.20	86 892.75	**3 019.45**	ООО "УК "Петербургский дом",	89 912.20
4	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	6 880.20	6 534.13	**346.07**	Невская крепость	7 230.72
5	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	23 059.14	21 899.27	**1 159.87**	ООО "ПетербургГаз"	23 074.32
6	Эксплуатация коллективных ПУ	24 790.64	23 798.64	**992.00**	ООО "УК "Петербургский дом",	24 790.64
7	Управление многоквартирным домом	152 444.01	147 324.60	**5 119.41**	ООО "УК "Петербургский дом",	152 444.01
7.1	в т.ч. Услуги ВЦКП	36 339.26			ГУП ВЦКП	36 339.26
7.2	Бухгалтерское обслуживание (квартплата)	14 029.47			ООО "УК "Петербургский дом",	14 029.47
	ВСЕГО по Жилищным услугам	**862 829.13**	**840 123.64**	**22 705.49**		**1 274 944.63**
8	Обращение с ТКО	179 140.72	170 129.94	**9 010.78**	Невский экологический оператор	179 135.88
9	Центральное отопление и ГВС	1 001 341.04	991 256.35	**10 084.69**	ПАО "ТГК-1"	1 001 780.48
10	Холодное водоснабжение	104 629.66	103 553.45	**1 076.21**	ГУП "Водоканал Спб"	104 053.43
11	Водоотведение	150 975.56	149 421.19	**1 554.37**	ГУП "Водоканал Спб"	150 827.66
12	Электроснабжение МОП	8 654.76	7 843.06	**811.70**	Петербургская сбытовая компания	9 923.38
	ВСЕГО по Коммунальным услугам	**1 444 741.74**	**1 422 204.00**	**22 537.74**		**1 266 584.95**
	ИТОГО:	**2 307 570.87**	**2 262 327.64**	**45 243.23**		**2 541 529.58**

Справка о тарифах на Коммунальные услуги			
N пп	**Наименование услуги (работы)**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.12.2022**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.07.2023**
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	8.24	8.99
2	Эксплуатация коллективных ПУ	0.67	0.67
3	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6.40	6.95
4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2.33	2.53
5	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	0.34	0.35
6	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	1.01	1.12
7	Управление многоквартирным домом	3.95	4.29
8	Центральное отопление, Гкал.	2111.40	2111.40
9	Холодное водоснабжение, м.куб.	36.54	36.54
10	Водоотведение, м. куб	36.54	36.54
11	Электроснабжение МОП, кВт\ч	6,51/3,56	6,51/3,56
12	Обращение с ТКО, м.кв.	1367.57	1367.57