**Отчет по работам, проведенным в 2016 году в рамках текущего ремонта в МКД по адресу:**

**улица Егорова дом 16**

1. Замена канализационных труб в подвале под подъездом № 1.
2. Замена участка кровли над квартирой № 13.
3. Замена поврежденных участков водосточных труб.
4. Замена участка стояка холодного водоснабжения в подвальном помещении под подъездом № 1.
5. Ремонт венчающего карниза.
6. Проведение противоаварийных мероприятий по устранению угрозы обрушения штукатурного слоя с фасада здания.
7. Проведение обследования технического состояния фасада МКД ОАО «ЛенЖилНииПроект».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Материалы | Стоимость материалов | Стоимость работ |
| 1 | Замена лежака канализации подвал пар 1 | Тройник 110х45- 2 шт.Отвод 110х90- 2 шт.Переход чуг/ пласт- 1 шт.Переход 110х50- 1 шт.Отвод 50х45- 6 шт.Труба 110 2 м- 1 шт.Труба 110 1м- 3 шт.Труба 50 0,5 м- 3 шт.Труба 110 0,5 м- 3 шт.Труба 110 0,25 м- 1 шт. | 2231,16 | 19200 |
| 2 | Ремонт кровли над кв. 13 | Фасад- 46 м2Двор- 30 м2 | 68000 | 75000 |
| 3 | Замена водосточных труб | Труба Ду 216- 8 шт.Отмет Ду 216- 8 шт. | 5040 | 4 500 |
| 4 | Замена участка стояка ХВС ГВС в подвале под 1 пар. | Труба ППР Ду 32- 8 м.Тройник ППР 32х25х32- 2 шт.Муфта комб. 32х3/4 н.р.- 4 шт.Уголок 32х90- 8 штТруба ППР Ду 25-2 м.Муфта комб.25х1/2 н.р.- 2 шт.Уголок 25х90- 2 шт. | 1282,02 | 12 000 |
| 5 | Ремонт деревянной подшивки венчающего карниза |  |  | 12 000 |
| 6 | Проведение мероприятий от угрозы обрушения с фасадаМонтаж фасадной сетки (фасад по Егорова д16) | Сетка фасаднаяКрепеж | 17 000 | 78 000 |
| 7 | Обследование тех. состояния фасадаОАО "Ленжилниипроект" |  |  | 80 000 |
| Итого | 374 253,28 руб. |