Адрес многоквартирного дома: г. Санкт-петербург, наб. Крюкова канала, д. 11, литер А
Общая площадь жилых и нежилых помещений м2: 5176,50
Количество квартир: 42

Смета доходов и расходов за период: январь-декабрь 2021 года

№ п/п	Наименование услуги	ВСЕГО			Поставщики услуг	Услуги поставщика за 2021 год
		Начисления	Поступления	Задолженность		
		руб.	руб.	руб.		руб.
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	832,304.89	788,417.44	43,887.45	ООО "УК "Петербургский дом"	832,304.89
1.1	Технические осмотры конструкций и оборудования МКД,плановые работы по содержанию, обслуживание вентиляции/дымоходов	34,099.75			ООО "УК "Петербургский дом", ООО "Прометей"	34,099.75
1.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	125,239.10			ООО "УК "Петербургский дом"	125,239.10
1.3	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации	98,579.30			ООО "УК "Петербургский дом"	98,579.30
1.4	Очистка кровли от наледи и снега	41,849.70			Догоров Подряда	41,849.70
1.5	Уборка лестничных клеток	135,469.04			ООО "УК "Петербургский дом"	135,469.04
1.6.	В том числе: вывоз ТБО	332,007.64			АО "Автопарк Спецтранс №1"	332,007.64
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	395,012.89	350,662.90	44,349.99	ООО "УК "Петербургский дом"	395,012.89
3	Уборка и санитарная очистка земельного участка	128,531.37	114,937.59	13,593.78	ООО "УК "Петербургский дом"	128,531.37
4	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	16,654.38	16,642.04	12.34	Невская крепость	16,654.38
5	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	45,758.91	44,475.82	1,283.09	ООО "ПетербургГаз"	45,758.91
6	Эксплуатация коллективных ПУ	41,810.63	39,714.37	2,096.26	ООО "УК "Петербургский дом"	41,810.63
7	Управление многоквартирным домом	222,110.90	222,494.09	-383.19	ООО "УК "Петербургский дом"	222,110.90
7.1	в т.ч.услуги ВЦКП	9,034.20			ГУП ВЦКП	9,034.20
7.2	в т.ч. бухгалтерское обслуживание (квартплата)	21,741.30			ООО "УК "Петербургский дом"	21,741.30
	ВСЕГО по Жилищным услугам	**2,117,420.86**	**1,577,344.25**	**104,839.72**		**2,480,204.00**
8	Отопление, Гкал.	1,780,021.54	1,718,582.95	61,438.59	ПАО "ТГК-1"	1,770,655.06
9	Холодное водоснабжение, м.куб.	209,827.11	228,446.27	-18,619.16	ГУП "Водоканал Спб"	203,251.99
10	Водоотведение, м. куб	204,843.99	225,675.89	-20,831.90	ГУП "Водоканал Спб"	203,251.99
11	Электроснабжение МОП, кВт\ч	20,280.78	19,106.56	1,174.22	Петербургская сбытовая компания	20,279.52
	ВСЕГО по Коммунальным услугам	**2,214,973.42**	**2,191,811.67**	**23,161.75**		**2,197,438.56**
	ИТОГО:	**4,332,394.28**	**3,769,155.92**	**128,001.47**		**4,677,642.56**

Справка о тарифах на Коммунальные услуги

N пп	Наименование услуги (работы)	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.01.2021	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.07.2021
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	13.02	13.66
2	Эксплуатация коллективных ПУ	0.67	0.67
3	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6.33	6.33
4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2.02	2.10
5	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	0.34	0.34
6	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	0.89	0.98
7	Взнос на капитальный ремонт	11.50	-
8	Управление многоквартирным домом	3.73	3.88
9	Центральное отопление, Гкал.	1818.29	1880.11
10	Горячее водоснабжение, м.куб.	109.10	112.81
11	Холодное водоснабжение, м.куб.	32.53	33.12
12	Водоотведение, м. куб	32.53	33.12
13	Электроснабжение МОП, кВт\ч	5,42/3,12	5,71/3,15