Адрес многоквартирного дома: г. Санкт-Петербург, Троицкий пр., д. 12, литера А
Общая площадь жилых и нежилых помещений м2: 940,6
Количество квартир: 9

Смета доходов и расходов за период:
2022 год

№ п/п	Наименование услуги	ВСЕГО			Поставщики услуг	Услуги поставщика за 2022 год
		Начисления	Поступления	Задолженность		
		руб.	руб.	руб.		руб.
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	77 756.97	68 737.31	9 019.66	ООО "УК "Петербургский дом"	77 756.97
1.1	Технические осмотры конструкций и оборудования МКД,плановые работы по содержанию, обслуживание вентиляции/дымоходов	2 510.00			ООО "УК "Петербургский дом"	2 510.00
1.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 232.30			ООО "УК "Петербургский дом"	9 232.30
1.3	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации	7 127.96			ООО "УК "Петербургский дом"	7 127.96
1.4	Очистка кровли от наледи и снега	3 093.13			Договор Подряда	3 093.13
1.5	Уборка лестничных клеток	9 862.52			ООО "УК "Петербургский дом"	9 862.52
	Обращение с ТКО	19 495.68			Невский экологический оператор	19 488.00
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	71 178.64	64 249.29	6 929.35	ООО "УК "Петербургский дом"	71 178.64
3	Уборка и санитарная очистка земельного участка	24 770.02	22 338.77	2 431.25	ООО "УК "Петербургский дом"	24 770.02
4	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	1 389.36	1 257.50	131.86	ООО "УК "Петербургский дом"	1 389.36
5	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	6 061.92	5 736.60	325.32	ООО "ПетербургГаз"	6 061.98
6	Эксплуатация коллективных ПУ	7 492.49	6 763.82	728.67	ООО "УК "Петербургский дом"	7 492.49
7	Управление многоквартирным домом	35 580.99	32 537.71	3 043.28	ООО "УК "Петербургский дом"	35 580.99
7.1	в т.ч.обслуживание ГУП ВЦКП	6 849.67			ГУП ВЦКП	6 849.67
	ВСЕГО по Жилищным услугам	**243 726.07**	**201 621.00**	**42 105.07**		**120 830.45**
8	Отопление и горячее водоснабжение, Гкал.	60 603.18	55 045.39	5 557.79	ПАО "ТГК-1"	63 689.98
9	Холодное водоснабжение, м.куб.	4 860.35	3 879.50	980.85	ГУП "Водоканал Спб"	7 588.75
10	Водоотведение, м. куб	5 510.70	5 071.96	438.74	ГУП "Водоканал Спб"	6 350.01
11	Электроснабжение МОП, кВт\ч	5 815.95	5 192.73	623.22	Петербургская сбытовая компания	5 773.31
	ВСЕГО по Коммунальным услугам	**76 790.18**	**69 189.58**	**7 600.60**		**83 402.05**
	ИТОГО:	**320 516.25**	**270 810.58**	**49 705.67**		**204 232.50**

Справка о тарифах на Коммунальные услуги				
N пп	**Наименование услуги (работы)**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.01.2022**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.07.2022**	**За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц с 01.12.2022**
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	5.88	6.01	6.01
2	Эксплуатация коллективных ПУ	0.67	0.67	0.67
3	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6.33	6.40	6.40
4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2.10	2.33	2.33
5	ПЗУ, в данную статью входят затраты на обслуживание домофонов.	0.34	0.34	0.34
6	Сод.и текущий ремонт систем газоснабжения	0.98	1.01	1.01
7	Управление многоквартирным домом	3.88	3.95	3.95
8	Центральное отопление, Гкал.	1880.11	1947.79	2111.40
9	Горячее водоснабжение, м.куб.	112.81	116.87	126.68
10	Холодное водоснабжение, м.куб.	33.12	33.68	36.54
11	Водоотведение, м. куб	33.12	33.68	36.54
12	Электроснабжение МОП, кВт\ч	5,71/3,15	6,01/3,27	6,51/3,56
13	Обращение с ТКО, кв.м.	969.70	1260.43	1367.57